

 ALCALDÍA DE SANTIAGO DE CALI GESTIÓN JURÍDICO ADMINISTRATIVO ADMINISTRACIÓN DE BIENES INMUEBLES, MUEBLES Y AUTOMOTORES	SISTEMAS DE GESTIÓN Y CONTROL INTEGRADOS (SISTEDA, SGC y MECI)		MAJA01.03.03.18.P14.F02
	RESPUESTA CALIDAD DEL BIEN BIENES DE USO PÚBLICO		VERSIÓN 1
			FECHA DE ENTRADA EN VIGENCIA 13/Jun/2018

1. Fecha de Expedición:	27 de Julio de 2020
2. Ciudad de expedición:	Santiago de Cali

UBICACIÓN Y CONFORMACIÓN

3. Dirección bien inmueble:	Carrera 46 y Carrera 48B con Calle 50 y Calle 51
4. Comuna:	15
5. Barrio:	Ciudad Córdoba
6. Zona:	Urbana

IDENTIFICACIÓN DEL BIEN INMUEBLE

7. Proyecto Urbanístico:	Urbanización Ciudad Córdoba
8. Nombre Equipamiento:	Institución Educativa Ciudad Córdoba – Cancha Múltiple – Juegos Infantiles
9. Número Predial:	N068100010001
10. Número Predial Nacional:	7600101001596009200015000000001
11. Código Único:	0115960092000100010001
12. Clase Del Inmueble:	Terreno
13. Tipo de Bien:	Zona Verde
14. Tipo de uso:	Equipamiento Colectivo
15. Nombre área cedida/vendida:	Zona Verde A - Zona Verde B - Zona Verde C- Zona Verde Etapa I y II - Zona de Parqueo

TRADICIÓN

16. Cedente/ Donante/Vendedor:	Sociedad Limonar LTDA y CIA S.C.A		
17. Titular del Predio:	Municipio de Cali – Fondo Rotatorio de Tierras Urbanas		
18. Tipo documento:	Escritura Publica		
19. Número de Documento:	1533	Fecha (aaaa-mm-dd)	1985-08-06
20. Oficina de expedición:	Notaria	Sexta	
21. Matricula Inmobiliaria:	370-213327		
22. Fecha de registro M.I:	1985- 08-15		

EQUIPAMIENTO

23. Nombre de la Construcción:	Institución Educativa Ciudad Córdoba – Cancha Múltiple – Juegos Infantiles
24. Organismo Responsable:	Secretaria de Educación – Secretaria del Deporte y La Recreación

 ALCALDÍA DE SANTIAGO DE CALI GESTIÓN JURÍDICO ADMINISTRATIVO ADMINISTRACIÓN DE BIENES INMUEBLES, MUEBLES Y AUTOMOTORES	SISTEMAS DE GESTIÓN Y CONTROL INTEGRADOS (SISTEDA, SGC y MECI)		MAJA01.03.03.18.P14.F02	
			VERSIÓN	1
	RESPUESTA CALIDAD DEL BIEN BIENES DE USO PÚBLICO		FECHA DE ENTRADA EN VIGENCIA	13/Jun/2018

25. Nombre ocupante:	Institución Educativa Ciudad Córdoba – Cancha Múltiple – Juegos Infantiles		
26. Modalidad de contrato:	N/R		
27. Número de contrato:	N/R		
28. Fecha inicial:	N/R	Fecha final:	
29. Estado del contrato:	N/R		
30. Área entregada:	N/R		

La Unidad Administrativa Especial de Gestión de Bienes y Servicios, expide este concepto de Calidad de Bien, basado en la investigación adelantada en el ámbito de nuestra competencia, consultando la base de datos que registra el Patrimonio Inmobiliario del Municipio de Santiago de Cali, el Sistema de Información de Bienes Inmuebles de Cali (SIBICA www.cali.gov.co/bienes) y el Sistema Informativo Geográfico de Catastro Municipal – SIGCAT

Calidad de Bien: DE USO PÚBLICO,

No obstante lo anterior, la información sobre la Calidad de Bien de un inmueble, no certifica la propiedad del mismo.

Que en virtud de lo expuesto en el artículo 63 de la constitución política colombiana, todos los bienes de uso público del Estado “son inalienables, inembargables e imprescriptibles”

Puede consultar mayor información de éste y otros bienes inmuebles propiedad del municipio, ingresando a nuestra aplicación SIBICA, donde podrá además, reportar cualquier situación de invasión o fraude sobre predios propiedad del municipio de Santiago de Cali.

Nota: este documento tiene una vigencia de sesenta (60) meses contados a partir de su fecha de Expedición.



Número Predial	Nº68100010001
Matrícula Inmobiliaria	370-213327

CARLOS ALFONSO SALAZAR SARMIENTO
Director Técnico – Unidad Administrativa Especial de gestión de Bienes y Servicios.

Proyectó y elaboró: Lucier Arce - Contratista

SIBICA (Sistema de Información de Bienes Inmuebles de Cali) www.cali.gov.co/bienes Ó descárgala de